

Táplánszentkereszt

39 000 000 HUF

□□□

387800

Type

□□ - □□

□□

1 466 m²

□□

□□□□□

A "TELEPHELY" - Építési Telek + Csarnokváz

Azonnal hasznosítható fejlesztési terület kiépített infrastruktúrával.

- Telek: 1.466 m²
- Felépítmény: 80 m² szerkezetkész melléképület (befejezésre vár, raktárnak/műhelynek ideális).

- Logisztika: 175 m² mélyrétegű betonozott udvar, amely elbírja a nehézgépjárműveket is + fedett dupla kocsibeálló.

- Parkosított oázis: A terület hátsó része pihenőkert szökőkúttal és bő vízzel fűt kúttal.

- Beépíthetőség: További 146 m²-es családi ház vagy ikerház építésére alkalmas.(építési telek)

AZ ÚJ KONSTRUKCIÓ ELŐNYEI

- Tiszta jogi háttér: Nem kell várni a földhivatali megosztásra, azonnal lehet szerződni külön-külön is.

- Finanszírozási szabadság: Az egyik ingatlanra felvett hitelből finanszírozható a másik fejlesztése, vagy az egyik rész eladása fedezheti a felújítást.

- Rugalmas hasznosítás



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

