

Üllő 2026. júniusi birtokba adás!**94 900 000 HUF**

ELADÓ HŐSZIVATTYÚS ÚJÉPÍTÉSŰ, KÜLÖNÁLLÓ családi ház Üllő központjában, csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlan 544 m²-es TELKEN helyezkedik el, NETTÓ 95,11m² EGYSZINTES, téглаépítésű.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az elegáns belső terekben a nappaliból és az egyik hálóból nyílik a tágas, 25m²-es TERRASZ, ahol kiválóan lehet pihenni.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épület modern technológiai megoldásokat alkalmaz: a világ egyik vezető gyártójának a STIEBEL ELTRON HŐSZIVATTYÚS rendszere biztosítja az otthon melegét és gondoskodik a meleg víz ellátásról is. ENERGIATAKARÉKOS megoldás, így AZ ALACSONY REZSI garantált!

****A ház ****

Kulcsrakész állapotban 94,9M Ft-ért vásárolható meg, a várható átadás ideje 2026.junius vége.

Környezetből nem hiányzik semmi: bölcsőde, óvoda, iskola, edzőparkok, üzletek és a városközpont csak egy pár perces sétára vannak.

Közlekedés szempontjából ideális elhelyezkedéssel ...



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhaigdn-ingatlan.hu

387791

Type 00 - 0000

95 m²

25 m²

4 00

544 m²

000000

00

Tégla

00

000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2025

00 Délkelet

Inner height 2.7 m

