

Vecsés Központi rész

255 000 000 HUF

**INGATLANKOMPLEXUM ELADÓ-CSALÁDI HÁZ- VENDÉGLÁTÓEGYSÉG-
GÉPESÍTETT MŰHELY.**

Megvételre kínálok többfunkciós hasznosításra alkalmas,
Vecsés központi részén FŐÚTVONALON található, 2257 m²-es telken
elhelyezkedő családi ház, étterem, műhely ingatlanokat.
A terület VT2 övezeti besorolású, Az ingatlanok, külön
leválasztottak, így számos hasznosítási lehetőséget kínál - akár
befektetők, akár saját célú fejlesztésben gondolkodók számára.

Hasznosítási lehetőségek:

2257 m² telken
70 m² családi ház-vendégházzá alakítható
80 m² vendéglátóegység bérlelővel
200 m² gépesített műhely
4 autóbeállóval
70 m² száraz pincével
VT2 Övezet

Családi ház:

450 m² telek lekerítve
70 m² családi ház
Tágas nappali- konyha
3 hálószoza
1 fürdőszoba wc-vel
1 wc+tároló

Vendéglátóhely bérlelővel:

250 m² telek elkerítve
80 m² ingatlan- több helysége ingatlant
Lakóingatlanok is használható

Műhely:

1450 m² telek elkerítve
200 m² műhely
80 m² száraz pince
70 m² ...

□□□	387776
Type	□□ - □□□□
□□	350 m ²
□□	7 □□
□□	2257 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Délnyugat
Inner height 2.6 m	

**Szőke Katalin****+36-30-900-1786**

h.hideg@gdn-ingatlan.hu

