

Orci Hangulatos, tágas mediterrán otthon

119 900 000 HUF

Kaposvár agglomerációjában, a várostól rövid autóúttal elérhető, kiváló lakóösszetételű Orci településen kínálok megvételre egy 2013-ban épült, mediterrán hangulatú, igényes kialakítású családi házat.

A 200 m² alapterületű, egyszintes, nívós ingatlan egy sík, részben parkosított telekterületen téglából épült.

Az ötletes téralakításnak köszönhetően a családi ház igény esetén kifejezetten kis költségbefektetéssel két lakóegységre bontható. A házban jelenleg az amerikai konyhás nappalin túl 5 szoba, méretes mosókonyha (mely igény esetén szobaként is funkcionálhat), 3 fürdőszoba, 2 kamra és előtér került kialakításra.

A szigetelt és műanyag nyílászárókkal szerelt ház fűtéséről egy gázkazán (cirkó) és egy mutatós cserépkályha is gondoskodik. A ház korszerű energetikájának köszönhetően a fenntartási költsége (fűtés) meglepően alacsony.

A ház mellett egy további 30 m² alapterületű, klímával szerelt kisház is épült, mely jelenleg nyárikonyhaként funkcionál, ám igény esetén egy fürdőszoba kialakításával lakhatóvá is tehető.

A lakóudvaron egy kb 60 m²-es fedett és térkövezett terület kialakításával remek ...

387743	
Type	□□ - □□□□
200 m ²	□□
6 □□	□□
2000 m ²	□□
□□□□□	□□
□□□	□□
Tégla	□□
□□□□□□	□□
□□□□□□	□□□□□
Yes	□□□□□
Yes	□□□
2013	□□□
Inner height 2.7 m	



Zsobrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

