

Kaposvár Száraz, stabil, remek helyen**53 900 000 HUF**

Kaposváron, a Donneri városrész megújuló és kifejezetten keresett, kedvelt részén kínálok megvételre egy igazán jól megépített családi házat.

A 120 m² lakóterületű, téglá építésű családi ház egy 600 m²-es telketerületen épült a 80'-as évek elején. A stabil, száraz, masszív és megbízható ház tulajdonosai folyamatosan gondoskodtak a karbantartásáról.

Az ingatlanban 2 és fél szoba, konyha-étkező, méretes előszoba, fürdőszoba, kamra került kialakításra. Igény esetén a terek könnyedén alakíthatóak, valamint a tetőtér is beépíthető.

Az udvaron külön épületben nyári konyha, pince és tároló is található, melyből akár egy kis különálló apartman is kialakítható.

A ház fűtése gáz és vegyes tüzelésű kazánnal is megoldható, továbbá lehetőség van cserépkályha vagy kandalló kialakítására is. Az ingatlan nyílászáróit részben műanyagra cserélték.

Gépkocsi tárolására garázsban adott a lehetőség.

Az udvar sík, könnyen karbantartható, a ház elhelyezkedése remek, a belváros gépkocsival pár perc alatt elérhető.

387552

Type 11 - 1111

140 m²10 m²

2 + 1 11

600 m²

11

1111

Tégla

11111111

111111

No

Yes

1980

Inner height 2.8 m

**Zsobrak Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

