

Budapest XIV. ☐☐**122 200 000 HUF**

☐☐☐

387070

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!

☐☐

73 m²

Ez a lakás nappali+2 hálós, 64nm alapterületű és tartozik hozzá egy 18nm-es terasz is.

☐☐

18 m²

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

☐☐

☐☐

☐☐

Ytong

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2025

☐☐

Északkelet

Garázs és tároló vásárlásra is van lehetőség. A 157 db parkolóhelyet biztosító mélygarázsba fűtött rámpán keresztül lehet lejutni.

Inner height **2.6 m**

Duplex

No

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

