

Budapest IX.**54 990 000 HUF**

Eladó 76 m²-es, 3 szobás, teljesen felújított lakás a 9. kerületben, az Ernő utcában!

Budapest szívében, a IX. kerület dinamikusan fejlődő részén, mindössze 500 méterre a Nemzeti Községi Községi Egyetemtől, kínálunk megvételre egy 76 m²-es, 3 szobás, szuterén lakást, mely önálló helyrajzi számon található.

Az ingatlan frissen és teljes körűen felújított, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A tágas és jól kihasználható alaprajz kiválóan alkalmas akár saját otthonnak, akár befektetési célra – például bérbeadás diákok számára.

A környék kiemelkedő infrastruktúrával rendelkezik: boltok, éttermek, sport- és szabadidős lehetőségek, valamint kiváló tömegközlekedési kapcsolatok (M3, villamosok, buszok) könnyítik a mindennapokat.

Főbb jellemzők:

- alapterület: 76 m²
- szuterén elhelyezkedés, önálló helyrajzi szám
- teljes körű felújítás
- kiváló közlekedés és ellátottság

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik értékelik a belvárosi élet előnyeit, valamint befektetőknek, akik biztos kiadhatóságot keresnek a közelben található egyetem és közintézmények miatt.

...

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

387059

Type

3 - 3 szobás

76 m²

3 sz

3 sz

3 sz

Tégla

3 szobás

3 sz

Yes

No

No

1930

Délkelet

Inner height 2.6 m

26000 HUF

Duplex

No

