

Budapest IX.**140 000 000 HUF****ELADÓ FÖLDSZINTI, BELSŐ KÉTSZINTES LAKÁS BUDAPEST IX. KERÜLETÉBEN A RÁDAY UTCÁBAN**

90 nm, 4 szoba, 140 MFt.

Azonnal költözhető, teljesen felújított lakás Budapest egyik legkedveltebb sétálóutcájában, éttermekkel, kávézókkal, színházakkal és múzeumokkal körülvéve. Ablakai egy csendes, impozáns belső udvarra néznek. A duplex lakás 10 éve esett át teljes körű felújításon, azonnal költözhető, dupla komfortos.

Elhelyezkedés:

- Pár perc sétára: Kálvin tér, Fővám tér, Corvin negyed, Bálna, Dunapart.
- Közeli egyetemek: SOTE, ELTE, Corvinus, BME, valamint iskolák, bölcsődék és orvosi rendelők.
- Kiváló közlekedés: M3-M4 metró, villamosok, buszok, repülőtéri járat.

Lakás jellemzői:**Alsó szint:**

- nappali-étkező
- konyha
- mosdó
- zuhanyzó, külön WC.

Felső szint:

- nyitott tér (iroda/várótér)
- 2 külön nyíló szoba hangszigetelt fallal
- beépített szekrény,
- WC és mosdó.

Biztonság: riasztó, kamera, mozgásérzékelő.**Közös költség:** 25.020 Ft.**Befektetésnek is kiváló:** tehermentes, a házban engedélyezett ...**Dér Krisztina**
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

Ár	386993
Type	Ár - Átlagos
Ár	90 m ²
Ár	4 Ár
Ár	Ár
Ár	Ár
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Ár
Ár	No
Ár	Yes
Ár	No
Ár	1950
Ár	Délkelet
Inner height	4.2 m
Ár	25020 HUF
Duplex	Yes

