

Budapest VI. ☐☐

74 900 000 HUF

Belvárosi nyugalom | Lift | Csendes udvari lakás S

Eladó a VI. kerületben egy 55 m²-es, 1,5 szobás, átlagos állapotú, konvektoros fűtésű, 3. emeleti lakás egy rendezett, liftes társasházban.

A lakásról:

A lakás 2017-ben teljes felújításon esett át, az elektromos hálózat 2023-ban lett korszerűsítve, így műszakilag kifogástalan állapotban van.
A tágas nappaliból nyílik a hálószoa, amelyhez önálló gardrób és felette fekvő galéria is tartozik.
A 350 cm-es belmagasság tágas, levegős érzetet ad.
A lakásban külön konyha étkezővel, külön fürdőszoba, külön WC, valamint kamra is található – praktikus elrendezés, sok tárolóval.
Az ablakok csendes, udvari nézetűek, nincs eljárákás előttük, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére is nyugodt élettér biztosított.

Alapterület: 55 m²
Emelet: 3. (lift van)
Fűtés: gázkonvektor
Belmagasság: 3,5 m
Közös költség: 25 000 Ft/hó (felújítási alap + korlátlan vízhasználat)

Rendezett, jó anyagi helyzetű társasház, kulturált lakóközösséggel.
Az utca egyik legszebb, karbantartott homlokzatú épülete.

A ...

☐☐☐	386867
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	57 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Nyugat
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No



Jekkel Béla
+36-30-572-2590
b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

