

Baja Kiscsávolyi részen**32 000 000 HUF**

Eladó házrész Baja – Kiscsávoly városrészben, két külön bejárattal

Bács-Kiskun vármegyében, Baja kedvelt városrészében,
Kiscsávolyon kínáljuk megvételre ezt a több mint 70 m²-es házrész, amely az utcafronti első lakóegységként helyezkedik el, és számos lehetőséget kínál leendő tulajdonosának.

Az ingatlan különlegessége, hogy két külön bejárattal rendelkezik, így akár kétgenerációs család számára is ideális választás lehet.

Elrendezés:

Első bejárat:

- előszoba
- konyha
- 2 szoba
- fürdőszoba + WC

Második bejárat:

- konyha
- spájz
- szoba
- fürdőszoba + WC

A két rész teljesen külön is használható, így alkalmas lehet összeköltözőknek, bérbeadásra, vagy akár vendégek kényelmes fogadására is.

Főbb jellemzők:

- vegyes falazatú épület
- teljes közmű (víz, villany, gáz, szennyvízcsatorna)
- három fázis biztosított
- fűtés: gáz vagy fatüzelésű kályha
- nyílászárók karbantartottak, az ingatlan frissen festett
- az udvarban külön tárolóhelyiség tartozik hozzá

Az ingatlan rendezett, világos, jó állapotban van, azonnal ...

□□□

386849

Type

□□ - □□□□□□

□□

74 m²

□□

3 □□

□□

150 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1970

**Mátýásné Kiss Dalma****+36-30-357-6420**

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

