

Budapest XXI. ☐☐**54 900 000 HUF****KÖZEPES ÁLLAPOTÚ 1+2 FÉLSZOBÁS PANEL LAKÁS ELADÓ CSEPEL BELVÁROSÁBAN!**

56 nm, 1+2 szoba, beépített erkély, 54.9 Mft.

Az eladó panorámás panellakás Csepelen, a Kis János Altábornagy utcában található, egy 10 emeletes gondozott társasház 8. emeletén. A közepes állapotú lakás, nyugati tájolású, az erkélye beépített, a Citadellára és a hármas Határhegyre panorámás. Jelenleg is lakják, szerződés kötést követően, akár költözhető is, minden működik, de a fürdő és a konyha ízlés szerint felújításra szorul.

A világos, napfényes terek és az ablakos konyha igazi életteret biztosítanak. A nyílászárók részben cserélve lettek. Nappali+2 hálós, a szobákban parketta, a közlekedőben és a konyhában járólappal fedt a padlót.

Főbb jellemzők:

- Távfűtés, egyedi mérőórákkal
- Részben cserélt, modern nyílászárók
- Bejárati ajtó, több ponton záródó biztonsági ajtó
- Két lift az átlagos állapotú lépcsőházban
- Kiváló panoráma, nyugati tájolás
- Külön WC és fürdő, kiváló elosztás
- Tágas közlekedő
- Remek infrastruktúra, nagyon jó közlekedés

A közelben, séta távolságra ...

**Dér Krisztina**
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	386677
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	5 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1979
☐☐	Nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

