

Budapest II. ☐☐ Pesthidegkút

120 000 000 HUF

Önálló kivitelezési lehetőség!

A rugalmas építő rögtönzött akciója keretén belül lehetősége van társként (E napló szinten) beszállni a kivitelezésbe, oly módon, hogy az egyik lakást ő megtartaná!!!

A tájvédelmi körzet szomszédságában elhelyezkedő luxus 311 nm-es lakóépület magában foglal két egymástól külön álló, azonban tetszés szerint egybe is nyitható 2 lakóegységet (melyek nettó alapterülete 158 m<sup>2</sup> és 153 m<sup>2</sup>). A lakások a későbbiekben akár társas házként is funkcionálhatnak.

A lehetőségként kínált közös kivitelezés a közvetlen kertkapcsolattal rendelkező, 158 m<sup>2</sup>-es lakásra vonatkozik!

Az előrehaladott állapotú építkezés jelenleg 60 %-os készülségnél tart, amely bármikor megtekinthető, megismerve ezáltal a burkolásokat, illetve az átgondolt külső-belső kivitelezési munkálatok előkészítésének magas minőségét. A 20 éves tapasztalattal és számtalan referenciával rendelkező kivitelező a megegyezéstől számítva 4 hónapon belül vállalja a kulcsrakész átadást 60 M forint kivitelezési áron!

Az épület elhelyezkedése DNy-i tájolású, ily módon a hatalmas üvegfelületek páratlan optikai látványt és természetközeli ...

☐☐☐	386494
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	158 m <sup>2</sup>
☐☐	26 m <sup>2</sup>
☐☐	8 ☐☐
☐☐	400 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes



**Kecskeméti Zsolt**

+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

