

Jászberény**62 900 000 HUF**

□□□

386258

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Bársony utcában , 737 m2-es telken, újonnan épülő nettó 100,12 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, 4 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

100 m²

□□

26 m²

Csok plusz, Otthon Start elérhető!

□□

5 □□

Az építkezés elkezdődött, az alap elkészült.

□□

737 m²

□□

□□□□□

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

□□□

Yes

□□□

2025

□□

Délnyugat

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

Inner height 2.7 m

- hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

