

Budapest XIII. ☐☐**59 900 000 HUF**

Hegedűs Gyula utca – galériás mini lakás, külön bejárat

A XIII. kerület szívében, a Hegedűs Gyula utcában megvételre kínálok egy 27 m²-es + 9 m² galériás, teljesen önálló, külön bejáratú lakást, amely egy rendezett, ügyvédi megosztásos ingatlan része.

A lakásban konyhabútor, fürdő és galéria került kialakításra, minden gépészet új, azonnal használható állapotban van.

A belmagasság és a galéria miatt tágas térérzetet ad, alacsony fenntartású, ideális első lakásnak, befektetésnek vagy irodának. 3%-os hitel igényelhető rá, ügyvédi megosztással rendezett tulajdonviszonyokkal.

Írányár: 59,9 millió forint

Sima István - GDN Harmónia

**Sima István**
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

386048

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

31 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Dél

Inner height

3.8 m

☐☐☐☐☐

18000 HUF

Duplex

No

☐☐

