

Szombathely Déli városrészen**58 900 000 HUF**

Szombathely déli városrészen, a KISZ lakótelep vonzásában eladó, részben felújított 82 m²-es családi ház. Az ingatlan szépen parkosított 807 m² nagyságú kerttel rendelkezik. Az udvaron hangulatos kerti kiülő, aranyhalakkal telepített tó, izgalmas virágzó évelő növények, díszfák, gyümölcsfák, cserjék találhatók. A ház szélfogóval, tágas előszobával, jó méretű nappali-hálószobával, gardrób szobával, konyha-étkezővel, háztartási helyiséggel, kamrával, fürdőszobával, külön wc-vel megépített. Fa nyílászárói hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Fűtéséről gázkonvektorokon kívül, egy kandalló is gondoskodik, A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az ingatlan villanyhálózata 3x16 Amper teljesítményű. Jelenleg még tart a felújítás, de a befejezés már az új lakókra vár. Megegyezés szerint a teljes berendezés maradna az ingatlanban, beleértve a mosó és szárító gépeket, gépesített konyhát is. Lokáció szempontjából is remek választás ez a ház, A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatást szolgálja, Közel a körgyűrű, így könnyű a kijutás a városból. Bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, benzinkút a közelben megtalálhatók. ...

**Berkéné Szűcs Judit**
+36-70-575-9155j.szucs@gdn-ingatlan.hu

□□□	385920
Type	□□ - □□□□
□□	97 m ²
□□	10 m ²
□□	2 + 1 □□
□□	807 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1930
□□	Délkelet
Inner height 2.7 m	

