

Székesfehérvár**1 200 000 HUF**

□□□ 385815

Bip-004537. Városkapu Ipari Zónában új építésű, 783m² alapterületű önálló ipari csarnok eladó illetve kiadó!

Type □□ - □□

□□ 783 m²

Jellemzők:

- telekméret: 3268m²
- csarnok: 700m²
- iroda/szoc.blokk: 83m²

□□ □□

□□ Acélváz

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 2023

Jellemzők:

- áramkapacitás: 3 x 125 A
- belmagasság: 5-7m
- csarnok és a szoc. blokk fűtését is gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással (tartályos gáz)
- 2 db szintbeli ipari kapu
- kialakított szerelőakna
- tűzálló festékekkel kezelt acélváz szerkezet + hőszigetelt szendvicspanel

A telephely eredetileg festőműhelynek épült, így az ehhez hasonló tevékenységeknek kifejezetten ideális, ugyanakkor kiválóan alkalmas egyéb ipari vagy logisztikai tevékenységre.

Bérleti díj: 1.200.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Eladási irányár: 285M+áfa

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message ...

**Márcz Roland****+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



