

Érd Érd**99 000 000 HUF**

ÉRD FENYVES PARKVÁROSBAN 1470 nm-s, 4 + 2 félszobás, 2 fürdőszobás, 2007-ben épült családi ház, HALASTÓVAL ELADÓ!

Ez a családi ház kivételes lehetőséget kínál a nyugodt életre és a kényelemre. A modern építési stílus és a könnyűszerkezetes konstrukció kiválóan kombinálódik, létrehozva egy kellemes és praktikus otthont.

Az otthon csendes környezetben található, körülötte halastó, tavirózsák és örökzöldek teremtenek varázslatos hangulatot.

A fűtést kondenzációs gázkazán és 2 teljesen új Fischer hűtő-fűtő klíma biztosítja, amelyek 3,5 kW-os teljesítménnyel rendelkeznek.

A földem 25 cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel van ellátva, míg a ház külső része 5 cm vastag Dryvit szigeteléssel rendelkezik.

A nyílászárók fából készültek.

Az ingatlan előnye, hogy rendelkezik bejárati terasszal, valamint a konyhából egyetlen lépésre elérhető a kerti terasz.

Parkolás elektromos garázkapuvál felszerelt dupla garázsban, valamint az udvaron belül és a ház előtt is lehetséges.

HELYISÉGEK

Földszint:

- fürdőszoba + WC 4,92 nm,
- gardrób 6,00 nm,

...

**Szalay Zsuzsanna****+36-30-895-1781**zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

0000

385809

Type

00 - 0000

00

145 m²

00

25 m²

00

4 + 2 00

00

1470 m²

00

000000

00

000

00

Könnyűszerkezet

00

00000000

00

000000

000000

Yes

000

Yes

000

2007

00

Délnyugat

Inner height

3.2 m

