

Budapest XIII. 00

88 000 000 HUF

Belváros. Négy egység. Egy ár.

A XIII. kerületben, a Szent István körút közelében eladó egy ~215 m²-es, 4 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan – utcafronti üzlet, szuterén, lakás és raktár – egyben 88 millió Ft-ért, vagy az üzlet + szuterén külön 48 millió Ft-ért.

Az utcafronti kirakatos üzlet, a 4 méteres belmagasságú szuterén, a csendes udvarra néző lakás és a raktár önállóan is jól hasznosítható. Felújítandó, így saját igényeidre szabhatod: butiküzlet, edzőstúdió, dark kitchen, Airbnb vagy cégközpont is kialakítható.

Ritka, sokoldalú lehetőség a belváros szívében – alacsony fajlagos ár, több bevételi forrás egyetlen döntéssel.

000	385590
Type	00 - 000 - 00
00	215 m ²
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000
00	000
000	1911
00	Kelet
Inner height	4 m
0000	1000 HUF



Jekkel Béla
+36-30-572-2590
b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

