

Százhalombatta 1 SZOBÁS ÚJSZERŰ LAKÁS**46 000 000 HUF**

SZÁZHALOMBATTÁN, az Urbárium részén, központi helyen, öt lakásos társasházban, egy 1 SZOBÁS konyhás, fürdőszobás 43-m2 hasznos alapterületű, összkomfortos téglalakás ELADÓ !

A lakáshoz tartozik gépkocsibeálló, önálló használatú 25 m2-es kertrész, és igény esetén tároló is.

Az öt lakásos társasházban a földszinten két-két szobás lakás található, ami már eladásra került. Az emeleten a 3. és 4. lakás, a tetőtéri lakás kialakítása van folyamatban.

43 m2 -es lakás az alaprajzon " 4 "jelű lakás.

HELYISÉGEI:

1. emeleten konyha (8,5 m2), nappali szoba(26 m2), fürdőszoba +WC (8,63 m2)

A lakásról készült képek a referencia munka képei !

MÉRETEK ÉS ELRENDEZÉS a " 4." számú lakás ALAPRAJZÁN LÁTHATÓ !

LAKÁS ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 46 millió Ft.

A háromszintes öt lakásos társasház MŰSZAKI JELLEMZŐI:

- az ingatlan 1976-ban épült 38-as téglából, vastag hőszigetelt falazattal, 5 cm-es dryvit külső hőszigeteléssel
- vasbeton födém a szintek között
- zsindely tető, formája kontyolt
- külső új műanyag nyílászárók 3 rétegű ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

□□□

385571

Type

□□ - □□□□□□

□□

43 m²

□□

1 □□

□□

25 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

No

□□□

No

□□

No

□□□

1976

□□

Délkelet

Inner height 3 m

Duplex No

