

Érd Parkváros, intim kert, otthonos tér**230 000 000 HUF**

Családi ház, Érd Parkvárosban –wellness részleggel és befektetési potenciállal!

Kivételes lehetőséget kínálunk Érd legkeresettebb részén: egy önálló, 240 m²-es családi házat, amely egy 1300 m²-es parkosított telken helyezkedik el, tele extra kényelmi funkciókkal: 30 m²-es medence, szauna (infra- és finnszauna), jakuzzi, óriási gardrób szoba, fedett terasz, beépített szekrények, valamint külön szülői lakrész intim terasszal és fürdővel.

A ház néhány jellemzője:

- Világos 50 m²-es nappali-konyha-étkező, terasz
- Külön szülői háló, fürdőszoba és 25 m²-es gardrób
- további 2 nagy szoba, saját fürdővel – gyerekszobának, dolgozónak
- vendég WC, háztartási helyiség,
- Fűtött, háromállásos garázs (54 m²), tárolóhelyiség, padlás
- parkosított kert, játszótér, sütőgető terasz, locsolórendszer, fűt kút

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közeli Interspar, gyógyszertár, buszmegálló kényelmes mindennapokat biztosít, az M7-es autópálya pedig percek alatt elérhető, így Budapest vagy a Balaton irányába is gyors a közlekedés.

Extra opció befektetőknek vagy több generációs ...

**Reiter Róbert****+36-70-942-3518**r.reiter@gdn-ingatlan.hu

□□□	385472
Type	□□ - □□□□
□□	240 m ²
□□	50 m ²
□□	4 □□
□□	2326 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2008
□□	Délkelet
Inner height 2.7 m	

