

**Budakeszi**

55 000 000 HUF

\*\*\*Hangulatos házikó Budakeszi központi részén\*\*\*

Rendkívül JÓ LOKÁCIÓBAN, eladó egy FELÚJÍTANDÓ épület Budakeszin, 269 NM-es nyeles TELEKKEL. Az ingatlan kiváló alapanyag befektetésre és saját felhasználásra is, egy alapos felújítással kuckós otthon varázsolható belőle.

A telek besorolása (Vt-1: Településközponti vegyes) miatt új épület/épületrész nem valósítható meg, ezért kizárólag a jelenlegi alapterületen elhelyezkedő épület felújítása/újraépítése jöhet szóba. Felújítása során kialakítható akár egy KÉTSZINTES 60 NM LAKÓTERÜLETŰ HÁZ.

Mivel nyeles telekről van szó, ezért a telek CSENDES ÉS NYUGODT, annak ellenére, hogy a központban van. Villany a telken belül található, víz és gáz az utcában.

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés elérhető nálunk. Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Ha kérdése van, vagy szeretné megnézni személyesen is, hívjon bizalommal!

**Szalay Zsuzsanna**  
**+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

□□□

385228

Type

□□ - □□□□

□□

30 m<sup>2</sup>

□□

1 □□

□□

269 m<sup>2</sup>

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□

□□

□□□

□□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1970

□□

Délnyugat

Inner height

2.7 m

