

Szombathely Gyöngyösszőlős

125 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy újszerű állapotú családi házat Szombathely Gyöngyösszőlős részén, frekventált, családi házas övezetben.

Az ingatlan 230 m²-e magában foglal:

- egy egyszintes, 163 m²-es családi házat első,- és hátsó terasszal, előkerttel,
- illetve egy, a telek végében található külön épületet (60 m²) garázzsal. Ez a rész kitűnően alkalmas vállalkozás működtetéséhez (pl. fodrászat, kozmetika, szépségápolás, könyvelőiroda, fogtechnikusi labor, raktározás, stb.) vagy többgenerációs élettér kialakításához.

A 2008-ban, minőségi anyagokból épült, és állagában óvott ház kényelmes otthont biztosít 3-4 fő részére is.

A ház első részében található:

- egy szélfogó (3m²),
- egy nappali-étkező-beszélgető sarok-bárpult rész (64 m²),
- és az ehhez tartozó 9 m²-es terasz rész.

A ház középső részében van:

- 2 tágas szoba (15 és 17 m²), melyekhez külön fürdőszoba + WC tartozik.
- Itt kapott helyet a szauna és a mosókonyha is.

A ház hátsó részében, a folyosó végén került kialakításra:

- egy tágas konyha, és az ahhoz tartozó étkező, kamra.
- A konyhából lehet ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

385124

Type 3 - 3333

244 m²21 m²

3 33

600 m²

33

333

Tégla

33333333

33333

33333 No

333 Yes

333 2008

33 Kelet

Inner height 3 m

