

Vác

89 990 000 HUF

□□□

384567

Vácon, a csendes és jól megközelíthető Huszár utcában kínálunk eladásra egy 1094 m²-es telken épülő két darab új, kulcsrakész családi házat, egyenként 94,02 m² nettó hasznos lakótérrel és 14,3 m²-es terasszal.

Type

□□ - □□□□

□□

94 m²

□□

19 m²

□□

4 □□

Az első ütemben mindkét ingatlan elkelt! A második ütemben épülő ingatlanok közül az utcafronti még elérhető!

□□

684 m²

□□

□□□□□

Az ingatlanok modern kialakításúak, a telek első részén fekvő ház kizárólagos használatú telekterülete 411 m², míg a hátsó házhoz 684 m² saját telek tartozik.

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□

A Porotherm 30 N+F téglából épülő tartószerkezeti falak, a betonkoszorú és a fa födémes tetőszerkezet hosszú távú stabilitást biztosítanak. A kiemelkedő hőszigetelésről 10 cm-es polisztirol lábazati, 12 cm-es grafitos homlokzati, valamint 30 cm-es ásványgyapot födém-szigetelés gondoskodik.

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2025

□□

Délnyugat

A háromrétegű üvegezésű, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kiváló hő- és hangszigetelést nyújtanak. A fűtést és melegvíz-ellátást energiatakarékos levegő-víz hőszivattyús rendszer biztosítja, amely a korszerű szigeteléssel együtt rendkívül alacsony energiaigényű működést tesz lehetővé.

Inner height 2.7 m

A belső burkolatok, ajtók és szaniterek szabadon ...



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

