

**Székesfehérvár****62 608 000 HUF****Aurum Palace – A belváros arany középpontja**

L-004495 Székesfehérvár belvárosában, frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladók.

A kiváló lokációnak köszönhetően minden lényeges szolgáltatás, könnyen és gyorsan elérhető. Az épület fontos jellemzője, hogy teljesen akadálymentes.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kerülnek átadásra.

A 4 szintes, 2 lépcsőházból álló társasházban 51 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást az 55 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagymúltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik a városban.

Átadás: 2026 december

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2027-ban (kérjen bővebb információt)
- központi hőszivattyús fűtés, egyedi méréssel, padlón keresztüli hőleadással
- fürdőszobában törölközőszárító ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 384435            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 39 m <sup>2</sup> |
| □□           | 1 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□□□□/□□□        |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 2025              |
| Inner height | 3 m               |
| Duplex       | No                |

