

Budapest VII.**89 900 000 HUF**

Világos, 3 szobás polgári lakás a VII. kerület szívében – kiváló elosztással eladó.

A VII. kerület közkedvelt részén, az Alsó Erdősor utcában kínálunk eladásra egy tágas, világos, 3 szobás lakást egy kiváló állapotú, 1915-ben épült, folyamatosan karbantartott és megújult, 3 liftes, polgári társasház 3. emeletén.

Felelős közös képviselő, jó lakóközösség, kiváló pénzügyi helyzet jellemzi a társasházat.

A lakás elrendezése rendkívül praktikus:

- * **Két nagy, utcára néző szoba,
- * **Egy udvarra néző kisebb szoba,
- * **Külön konyha,
- *** Külön fürdőszoba és WC
- * **Minden helyiség külön nyíló

Fűtés : házközpont

Melegvíz: villanybojler

A 3,6 méteres belmagasság tágas teret biztosít.

A természetes fény egész nap bejárja a lakást:

- * **Reggel a keleti fekvésű utcai szobákat világítja meg,
- * **Délután az udvar felé eső helyiségek kapnak napfényt.

A lakás részben felújított: a vizes blokkok (konyha-fürdőszoba) néhány éve műszakilag és esztétikailag megújultak, vezetékek cserélve lettek, új villanybojler és szintén új ...

384288

Type 00 - 00000000

82 m²

3 00

00

000

Tégla

00000000000000

000

No

No

No

1914

Kelet

Inner height 3.6 m

25000 HUF

Duplex No

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**j.ludas@gdn-ingatlan.hu

