

Baja**23 000 000 HUF**

Különleges üzleti és befektetési lehetőség Baja belvárosában!
Baja belvárosának egyik legfrekvenciáltabb részén kínálunk megvételre egy egyedi hangulatú, bejárattal rendelkező pincehelyiséget, amely hosszú évek óta ismert és kedvelt találkozóhelye a város éjszakai életének.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és sokoldalú hasznosíthatóságának köszönhetően remek választás befektetők, vállalkozók vagy kreatív projektek megvalósítói számára egyaránt.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- ✓ Két különálló, jól kihasználható helyiség
- ✓ Kialakított vizesblokk és mosdó
- ✓ Bejárattal, ismert helyszínen jelentős múlttal
- ✓ Stabil vendégkör és kedvező ismertség
- ✓ Könnyen megközelíthető, központi elhelyezkedés
- ✓ Azonnal hasznosítható üzleti célokra

Számos lehetőséget rejt magában:

- borbár vagy hangulatos pinceklub
- szórakozóhely vagy rendezvényhelyszín
- kulturális tér, galéria vagy kiállítóter
- egyedi vendéglátóipari koncepció megvalósítása

Az ingatlan karakteres atmoszférája és belvárosi elhelyezkedése ritka lehetőséget kínál azoknak, akik értékálló befektetést vagy különleges üzleti helyszínt keresnek Baja ...

□□□

384223

Type

□□ - □□□ - □□□□

□□

82 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□

□□

□□□

□□□

1980

□□

Délnyugat

Inner height

2.5 m

**Farkasné Kasza Brigitta****+36-20-326-3059**b.farkasne@gdn-ingatlan.hu