

## Csesztreg

22 500 000 HUF

LENTITŐL 10 km-re Csesztregen, 950 m<sup>2</sup> - es SÍK területtel, kúttal, melléképülettel rendelkező 101 m<sup>2</sup> - es TÉGLA családi ház eladó!

Irányára: 22.500.000 Ft

Csesztreg a Szlovén határtól mindössze 10 km, az Osztrák határtól pedig 30 km távolságra elérhető!

A családi ház zavartalan nyugalomban található, abszolút kezelhető nagyságú, 950 m<sup>2</sup> területtel rendelkezik, mely megannyi lehetőséget nyújt új tulajdonosa számára, legyen szó állattartásról, önellátó gazdálkodásról, növény vagy gyümölcsstermesztésről.

Az ingatlan jellemzői:

- Állapota felújítandó, tehát hálózat csere nem történt, szigetelést nem kapott, mind műszaki, mind esztétikai szempontból renoválni szükséges, egy tisztasági festés nem elegendő!

- 101 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtér - folyosó együttesnek, 3 szobának, egy konyhának, spejznek, valamint egy fürdőkáddal és toalettal felszerelt fürdőszobának.

- Az ingatlan kizárólag TÉGLA falazatú, stukatúr födémmel rendelkezik, tetejének fedése pala.

- Közművek közül a vezetékes víz, a szennyvíz és az áram található az ingatlanban.

A körbekerített ...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

384193

Type 00 - 0000

00 101 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 950 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 00

00 00000

000000 No

000 Yes

000 1940

00 Nyugat

Inner height 2.8 m

