

Magyarlak Csendes utca

47 990 000 HUF

Ausztriai és szlovéniai határ közelében – Áron alul eladó felújított családi ház Magyarlakon

Családi okok miatt eladó egy teljeskörűen felújított, kiváló állapotú, 3+1 szobás, amerikai konyhás családi ház Magyarlakon, nyugodt, természetközeli környezetben. A tető teljes felújításon esett át, az épület pedig 10 cm-es külső szigetelést kapott, az összes nyílászárót műanyagra cserélték. Így a ház rendkívül energiatakarékos és hosszú távon is megbízható állapotú. A víz és villanyrendszer teljesen cseréve lett. A padlóburkolatok új szalagparkettát kaptak.

A fűtést központi rendszer puffertartállyal biztosítja, ami korszerű és gazdaságos megoldás a hideg hónapokra.

A kert tágas és gondozott, többféle gyümölcsfával beültetve, a végében pedig a hangulatos Magyarlaci-patak csörgedezik. A telken található egy nagy méretű nyári konyha, amely két korábbi garázból lett kialakítva – ez a rész több célra is kiválóan alkalmas, például vállalkozásra, vendégháznak, több generációnak, tárolónak vagy hobbiműhelynek is.

Ideális választás azok számára, akik csendes, természetközeli otthonra vágnak, ugyanakkor fontos számukra a gyors elérhetőség .

..



Kovács Dávid
+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Ár	384190
Type	3 - 4 szobás
Terület	185 m ²
Épület	3 + 1 szobás
Építés	1658 m ²
Építés	2000
Építés	2000
Építés	Tégla
Építés	2000
Építés	2000
Építés	Yes
Építés	Yes
Építés	1985
Építés	Északnyugat
Inner height	2.6 m

