

Jászberény

61 900 000 HUF

000

383590

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Bársony utcában , 700 m2-es telken, újonnan épülő nettó 99,15 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, 4 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Type

00 - 0000

00

99 m²

00

17 m²

00

5 00

00

700 m²

00

000000

00

00

00

Tégla

00

00

00

000000

00000

Yes

000

Yes

000

2025

00

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglá falazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést 8kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábel tv: Előkészítés

...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

