

## Seregélyes Seregélyesen

483 920 HUF

□□□ 381708

Bvip-002703. Seregélyesen, Székesfehérvártól és az M7-es autópályától 12 km-re, a 63-as főúttól pedig csupán 600m-re korszerű, 390m<sup>2</sup> alapterületű raktár/gyártócsarnok kiadó!

Type □□ - □□

□□ 390 m<sup>2</sup>

□□ □□□

□□ Acélváz

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□ 2017

### Jellemzők:

>építés éve: 2017

>telekterület: 8400m<sup>2</sup>

>2db szintbeli ipari kapu: 4,2m\*4m

>csarnok belmagasság: 6,4m - 9,15m

>csarnok fűtés: jelenleg nem fűtött, hőlégbefúvóval megoldható (vegyestüzelésű kazánnal)

>iroda fűtés: kiépített, radiátoros hőleadással

>áramkapacitás: 3x80A (bővíthető)

>gáz közmű nem elérhető

Csarnok bérleti díj: 3,5 EUR+ÁFA/m<sup>2</sup> +3hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



