

**Budapest X. ☐☐****660 000 HUF**

☐☐☐ 381083

**KIADÓ IRODA A X. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN!**

Type ☐☐ - ☐☐☐

☐☐ 275 m<sup>2</sup>

KÖKI TERMINÁL közelében, a Gyömrői úton kiadó egy, jó állapotú, 275 nm-es, iroda együttes. A bérlemény az irodaépület földszintjén helyezkedik el, melyet egy zárt bejáraton keresztül közelíthetünk meg.

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

Az ingatlanba lépve egy folyosón keresztül jutunk el a bérlemény legnagyobb helyiségébe, ahonnan, balra mellékhelyiségek, tovább haladva még három egység és egy közös konyha, és hátul további mellékhelyiség kapott helyet, így akár két vagy több cég is bérelheti. A konyha és a mellékhelyiségek közös használatúak.

☐☐☐ 1972

Tájékoztató jellegű költségek:

- cc. 1,5euro/nm/hó telephelyi díj, mely a következőket foglalja magába: térvilágítás, közvilágítás, fűnyírás, 24 órás portaszolgálat.

- fogyasztás alapján kiszámlázott villany, gáz, illetve víz fogyasztás.

- bérleti díj: 4,5 euró/nm,

Hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució, és egy havi bérleti díj megfizetésével.

Kaució letételétől számítva két hónapon belül KÖLTÖZHETŐ!

Bejárat a a Portaszolgálaton keresztül közelíthető meg.

A ...

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

