

**Dunakeszi Duna sor**

130 000 000 HUF

□□□

379591

DUNAKESZI DUNA SOR!

Type

□□ - □□□□

PANORÁMÁS KILÁTÁSSAL A DUNÁRA!

□□

148 m<sup>2</sup>

□□

22 m<sup>2</sup>

Az épület bejáratánál közvetlenül a régi szabadstrand lejárói nyílnak direkt hozzáféréssel a Duna egyik rejtettebb strand szigetére.

□□

5 □□

□□

200 m<sup>2</sup>

A NÉPSZERŰ CSURGÓ BÜFÉ 3 PERCRE!

□□

□□

Felső szinten egy közlekedő, 3 szoba és terasz nyílik a dunai panorámára.

□□

□□□

Szobák falai nem tartó falak, a helyiségek egymásba nyithatók, helyi építési szabályzatnak megfelelően akár a terasz is lakótérhez csatolható, és az alatta lévő terasz méretével egyező terasz hozható létre ezen a szinten is.

□□

Tégla

□□

□□□

Belső terek jelenleg az emeleten 34nm, de az említett átalakítással 41nm-re bővíthető, az új terasz 10-15nm méretéig bővíthető.

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2006

□□

Délnyugat

Középső emeleten 45nm lakórész és 15nm terasz található.

Kandallónak kiépített helye van a falon és a kéményben, különálló és beépített tűzteret is lehetséges ide telepíteni. Az emeleten található egy kényelmes pezsgőfürdős kádas fürdő. A fő szoba ideális tér lehet nappalinak. Jelenleg konyha is található a szoba egyik szegletében. A szoba tereiből kilátás nyílik a Dunára.

Földszinten található egy második fürdő zuhanyzóval, ezen a szinten a ...

Inner height 2.2 m

**Kovács Krisztián****+36-20-361-3763**

k.kovacs@gdn-ingatlan.hu

