

Debrecen

40 900 000 HUF

AKCIÓ! 4 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó telekárban Debrecen Erkel Ferenc utcán egy erősen felújítandó állapotú 2 szobás Kádár kocka kertés ház.

Akciós ár: 40.900.000Ft (régi ár: 44.900.000).

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/LDUJXPcTBP0>

A telek mérete: 560nm.

A főépület alapterülete: 43 nm.

A főépületben található:

- 2 szoba,
- előszoba,
- fürdőszoba.

A kertés ház közel 100 éve épült téglalappal és 38-as téglafalazattal. Az épületen Manzárdtető található, cserépfedéssel ellátva.

A ház fűtése gázkonvektorral és cserépkályhával megoldott. Az épületbe 3 fázisú áram (3*25 amper), gáz, víz és csatorna be van kötve.

A ház falazata jó állapotú, de a többi része erősen felújítandó vagy bontandó.

A telken található továbbá sok kisebb vagy nagyobb melléképület, ami jelenleg kerti szerszámok, barkács szerszámok és állattartásra használnak, de ezek szintén bontandóak.

Az épületekben és udvaron most még sok tárgy található, de a tulajdonos folyamatosan elszállítja azokat, így rendezetten kerül átadásra.

...

379244	
Type	2 - 3 szobás
43 m ²	
2 szoba	
560 m ²	
Tégla	
	38-as téglafalazat
	Manzárdtető
No	
Yes	
1940	
Északkelet	
Inner height	2.5 m



Bodnár Zoltán

+36-30-693-6793

z.bodnar@gdn-ingatlan.hu

AKCIÓ

