www.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVII. □□

18 800 000 HUF

BEFEKTETÉSI TELEK fejlesztés alatt álló területen.

Leginkább befektetés céljából, a XVII. kerületben, a Forrásmajor utcában eladó egy 834 m2 területű (60 m *13,9 m) telek.(Lke-1/44) A telket magában foglaló terület a kiépülő "Szőlőliget Ökopark" exkluzív lakópark és a már meglévő lakóövezet közé van „beékelődve”, és az utolsó, rendezésre váró rész. Maga az ingatlan pedig a lakópark központi részétől, a tótól 310 méterre helyezkedik el. Viszonylag magas elhelyezkedése miatt jó a levegője. Közművek közül a villany lett bevezetve. A telek elektromos közművel és házi vízművel rendelkezik plusz 3 db. téliesített lakóhelyiség lett kialakítva. Az ingatlanra történő gépjárműves bejárás a végleges területrendezésig kizárólag szívességi megegyezés alapján történhet. A telek belterületbe van sorolva, viszont a várható rendezés még várat magára."A bejárásra jelenleg szolgáló út a területrendezéssel a telek másik oldalára került.

A parcella osztatlan közös tulajdon, hosszában 4 egyenlő, 60 méter hosszú részre van osztva. Az eladni kívánt rész a közúttól számított negyedik negyedrész.

További kérdése lenne keresem bizalommal.

Bukovszky Márk
+36-30-986-0277

m.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

□□□	379150
Type	□□ - □□
□□	830 m^2
□□	□□□□□

□□