

**Balatonföldvár Magaspart B002**

104 160 000 HUF

Várható átadás: 2028. I. negyedév

**KEDVEZŐ FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!**

A végleges adás-vételi szerződés aláírásakor a vételár 10%-át, a fennmaradó 90%-ot pedig a műszaki átadásra való felhíváskor esedékes megfizetnie.

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 57nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 25nm-es fedett terasz és 50nm privát kert is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

...

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 378280            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 69 m <sup>2</sup> |
| □□           | 25 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | 50 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□             |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□□□□/□□□        |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | Yes               |
| □□           | No                |
| □□□          | 2026              |
| □□           | Délkelet          |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |

