

Budapest XXII. ☐☐

129 900 000 HUF

Kizárólag a mi irodánk kínálatában!

XXII. ker. Rózsavölgyben az Ady Endre úton, egy 203m²-es, 5 helyiségből álló, nagy teraszos, felújítandó első emeleti lakást kínálunk megvételre.

Az ingatlanban összesen 3 lakás és egy raktár helyiség található, használati szerződéssel rendezett, megosztott.

Helyiségei:

előszoba, közlekedő, nappali(66m²) konyha+étkező(24m²), 4 szoba(12m², 12m², 24m², 16m²), fürdőszoba+Wc, Wc, gardrób(4m²), terasz(27m²).

Az eladó lakás hatalmas terekkel rendelkezik, jelen állapota felújítandó.

Külön mérőórákkal rendelkezik, közös lépcsőházból közelíthető meg, kert rész valamint autóbeálló nem tartozik a lakáshoz.

2023-ban a lakásban lévő összes nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

Tömegközlekedése kiváló, a 41-es villamos, valamint a busz megálló néhány perces sétatávolságra található.

Szintén közel van a budaörsi bevásárló központ, M4-es metró állomás, Kelenföldi pályaudvar, Tesco, Auchan, XXXLutz, Praktiker, IKEA, Media Mark, stb.

Kedvezményes hiteligénylés, CSOK, BABAVÁRÓ támogatás esetén, kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt díjmentesen ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

377286

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

203 m²

☐☐

27 m²

☐☐

5 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1980

☐☐

Délkelet

Inner height 2.7 m

Duplex No

