

## Székesfehérvár

1 418 HUF

□□□ 375335

Bip-000734. Sóstó Ipari Parkban 6281nm-es önálló telephelyen 2677m<sup>2</sup> összalapterületű daruzott ipari gyártó/üzemcsarnok kiadó!

Type □□ - □□

□□ 2 677 m<sup>2</sup>

Budapesttől 60 km-re az M7-es autópálya mellett, a Sóstó Ipari Parkban kiadó ipari ingatlan, mely kiválóan alkalmas raktározás és műhely céljára egyaránt. Az épület körbejárható. Külső tárolási lehetőség is megoldható amennyiben szükséges.

□□ □□□

□□ Acélváz

□□ □□□□□□

Az üzemrész 5,7m magas. Az épületben 540nm iroda és kiszolgáló rész található.

□□ □□□□□□

□□□ 1990

Összalapterület: 2677 m<sup>2</sup>

Raktár: 2100 m<sup>2</sup>

Iroda: 207 m<sup>2</sup>

Szociális blokk: 286 m<sup>2</sup>

Műszaki terület: 84 m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- ▶ 2 db daru
- ▶ áramkapacitás: 1,2 megawatt
- ▶ gázkapacitás: 90 m<sup>3</sup>/óra
- ▶ sűrített levegő: 8 bar

Bérelti díj: 4,5 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

Üzemeltetési díj: 1 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details ...



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



