

## Székesfehérvár Alba Ipari Zónában

1 418 HUF

□□□ 371944

Bip-003113. Alba Ipari Zónában, az M7-es autópálya közelében dokkoló kapus, új építésű ipari raktár / gyártócsarnok bérbeadó! A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan igény esetén megosztva, kisebb egységenként is bérbevehető.

Type

□□ - □□

□□

2 650 m<sup>2</sup>

□□

□□

□□

Beton

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□

2021

Jelenleg elérhető szabad egység:

-2650m<sup>2</sup> csarnok 275m<sup>2</sup> iroda/szoc. blokk két szinten

-700m<sup>2</sup> csarnok

-500m<sup>2</sup> csarnok

Jellemzők:

- ▶ összes hasznos alapterület: 8383m<sup>2</sup>
- ▶ belmagasság: 7,5m
- ▶ ipari kapuk: 4db dokkoló, 9db szintbeli kapu

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnok kiválóan alkalmasak raktározásra, összeszerelésre, illetve gyártásra egyaránt.

Bérleti díj:

raktárterület: 4 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

iroda: 6,5 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

üzemeltetési díj: 0,5 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

(a feltüntetett bérleti díj tájékoztató jellegű, minden esetben egyedi ajánlat készül)

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



