

Mende Hatalmas telek, modern ház, napelem

120 000 000 HUF

****Eladó egy KIVÉTELES családi ház Menden, lenyűgöző ZÖLDÖVEZETBEN, csendes utcában. ****

Az ingatlan igényes kivitelezésével és sokoldalú felhasználási lehetőségeivel mindenki számára vonzó választás lehet!

A 180 m²-es otthon, 6641 m²-es telken helyezkedik el. Az épület a 70-es években beton alapra, vegyes falazattal épült, 2008-ban TELJESKÖRŰ FELÚJÍTÁS történt. A felújítás során a ház modernizálva lett, valamint hozzáépítés is történt, így a tetőtérben további szobák kialakítására is lehetőség van.

Az ingatlan hasznos alapterülete 138 m², amely az alábbi helyiségekből áll:

- előszoba 3,74m²
- nappali étkezővel 45m²
- szoba 16m²
- szoba 16m²
- szoba 14m²
- WC 1m²
- fürdő +WC 9,6m²
- kamra 2,4m²
- konyha 13,6
- közlekedő 1,5m²
- tetőtéri hálósoba 23,4m² nettó: 8,6m²
- tetőtéri előszoba 6,6m²
- fedett terasz 21m²
- pince 21m²
- kazánház 10,4m²

A hatalmas nappali épített KANDALLÓVAL és látványos FAGERENDÁKKAL teszi igazán otthonossá a teret.

A telken állattartásra is alkalmas melléképületek, ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	370964
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	180 m ²
☐☐	21 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	6641 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1970
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.9 m

