

Baja**12 000 000 HUF**

Eladásra kínálunk Baja Mártonszállási részén egy 2226 nm-es területen amely besorolása szerint 1024 nm Tanya és 1202nm szőlő terület, egy 80 nm-es vegyes falazatú felújítandó kisházat , amely áll 2 utcafronti szobából , folyosóból , innen nyíló gardrob szobából. Külön helységben WC , zuhanyzós fürdőszoba amely a 2023-as év folyamán teljesen fel lett újítva. Étkező, főzőfülke , egy tágas előtér, innen nyílik még egy szoba. A bejárati ajtó és a kisebb méretű szoba ablaka műanyagra lett kicserélve. A ház melegéről fa tüzelésű kájhával gondoskodtak , meleg vizéről pedig villany bojlerrel.

A telek hátsó részén jelen pillanatban egy akácos erdő található, mögötte lévő utcára hűz ezért két irányból is megközelíthető. Jöjjen nézzük meg együtt.

Írányára:12.000.000.-

Állok rendelkezésére az összes magyar bank és biztosító teljes palettájával, teljes jogi , valamint földhivatali ügyintézésessel. Az ingatlan teljes körű felújítás, kivitelezéshez szakértő munkatársakat biztosítunk amennyiben igényt tart rá.

**Kalló Katalin****+36-70-326-6736**k.kallo@gdn-ingatlan.hu

□□□

370804

Type

□□ - □□□□

□□

80 m²

□□

3 + 1 □□

□□

2200 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

No

□□□

1950

□□

Észak

Inner height

2.3 m

