

Miskolc**1 750 000 HUF****Egyedi bérleti lehetőség Miskolcon!**

Miskolc belvárosában, a Déryné utcában komplett épület kiadó, mely lakhatásra és irodai célra is kiválóan alkalmas lehet.

Az épület alagsor + fszt + 2 emelet + tetőtér szintmegosztású.

Az ingatlan belső kialakítása jelenleg is folyamatban van. Átadása legkésőbb 2025. február közepével várható. A lakások / irodák magas színvonalú burkolatokkal, szaniterekkel és konyhával felszerelve lesznek átadva a bérlő részére.

Elsősorban hosszú távú bérlőket keresünk, cégek, nagyvállalatok részére ideális a mérete miatt.

Kialakítása szintéként:

Alagsor: 40 nm

Földszint: 94 nm

Földszinti vendégház: 49 nm

Első emelet: 110 nm + terasz

Második emelet: 114 nm + erkély

Tetőtér: 114 nm

A hirdetésben található alaprajzi elrendezés leginkább lakásnak vagy irodának alkalmas, de még módosítás lehetséges, a bérlői igényekhez igazodva.

Kérdéssel, megtekintéssel kapcsolatban kérem, keressen a megadott elérhetőségeken.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értékbecslés ...

☐☐☐	366823
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	525 m ²
☐☐	54 m ²
☐☐	11 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1966
☐☐	Nyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**s.imre@gdn-ingatlan.hu

