

Kaposvár Nívós újépítés a belvárosban

88 329 000 HUF

Kaposvár belvárosában kiemelkedően jó elhelyezkedéssel kínálunk megvételre kifejezetten nívós, magas minőségű agyagok felhasználásával és igényesen kivitelezett új építésű társasházi lakásokat.

A 30 lakásos, 4 szintes, liftes társasház Kaposvár belvárosában, a kifejezetten csendes, nyugodt Dési Huber István utcában, a kórház közelében került kivitelezésre. A zsákutca átmenő forgalomtól mentes, zölddel övezett, parkolókkal ellátott.

A lakások tervezése átgondolt, a terek élhetőek, világosak, tágasak, a térérzet kifejezetten kellemes. Mindegyik ingatlanhoz terasz vagy erkély is kapcsolódik.

Az épület megvalósításánál a fő szempont a kiemelkedő minőség, a legkorszerűbb energetika és a felső kategóriás anyaghasználat volt.

A lakások fűtéséről és hűtéséről hőszivattyúk gondoskodnak, a hőleadást padlófűtéssel, míg a hűtést magasoldalfali fancoilokkal oldották meg.

A tetőn található nagy teljesítményű napelemrendszernek köszönhetően a lakások fenntartási- rezsi költsége kifejezetten alacsonyan tartható lesz majd.

A lakások külső nyílászárói 4 ponton zárható, 3 rétegű Rehau nyílászárók, ...

366183	
Type	-
	106 m ²
	21 m ²
	4
	Tégla
	/
Yes	
Yes	
No	
2024	
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Zsobrak Zita
+36-30-328-5889
z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

