

**Érd Érd-Parkváros**

249 000 000 HUF

**KÉT HÁZ EGY TELKEN!!**

Megvételre kínálok Érd-Parkvárosban, központi elhelyezkedés mellett, kúttal, több autóbeállási lehetőséggel rendelkező, jó adottságú saroktelken elhelyezkedő, újszerű állapotú (2003-ban felújított), dryvit szigetelt, részben alapincézett, három generációs, három lakószintes-szintenként egy lakást magába foglaló, összesen 9 szobás, magas műszaki tartalmú, klimatizált családi házat, emellett egy tavalyi évben épült kifogástalan állapotú 50 m<sup>2</sup>-es kis házat és egy melléképületet.

A kivételes adottságú, méretes helyiségekben bővelkedő ingatlan lakhatásra, de számos hasznosítási lehetőségre ( lakásonként való kiadás, szálló üzemeltetése, idősek otthona) is alkalmas!

A környéken a bevásárlási lehetőségek mellett, közintézményeket, buszjáratot és egyéb szolgáltatást találunk.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| □□□              | 359768             |
| Type             | □□ - □□□□          |
| □□               | 370 m <sup>2</sup> |
| □□               | 13 m <sup>2</sup>  |
| □□               | 11 □□              |
| □□               | 761 m <sup>2</sup> |
| □□               | □□□□□              |
| □□               | □□□                |
| □□               | Tégla              |
| □□               | □□□□□□□            |
| □□               | □□□□□□             |
| □□□□□            | No                 |
| □□□              | Yes                |
| □□□              | 2003               |
| □□               | Délkelet           |
| Inner height 3 m |                    |

**Balogh Csaba****+36-20-310-4234**

cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

