

**Budapest VII. ☐☐ Keleti pályaudvarhoz közel**

800 000 HUF

**KIADÓ NAGYMÉRETŰ ÜZLETHELYISÉG A KELETI PÁLYAUDVAR KÖZELÉBEN AZONNAL!!!**

A Keleti pályaudvar közelében kiadó egy nagyméretű üzlethelyiség azonnal.birtokba vehető. Az üzlethelyiség több helyiségből áll, melyek szőnyegpadlóval és járólappal ellátottak. 2 zuhanyozós fürdőszoba van, valamint 4 mellék helyiség.

A fürdőszoba és a WC járólapos valamint a közlekedő is járólapos. 80nm-es tetőtérbeépíthetőség!!!

A mérete 327 m2.

-Közös költség. 100.000 Ft/hó

-Bérlési díj: 800.000 Ft/hó

-Min.bérlési idő: 12 hónap.

- Kaució: 3 hónap.

Infrastruktúra: Rákóczi úton lévő ALDI és egyéb üzletek.

Közlekedés: 1-es és 4-es METRO.

Bérlési szerződést közjegyző jelenlétével kötjük meg.



**Sinkó Lászlóné Nóra**

**+36-30-659-4423**

[n.sinko@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.sinko@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	357864
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	330 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	1900
☐☐	Kelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	100000 HUF

