

Budapest XVII. ☐☐ Ipari parkban 270 m² raktár kiadó

443 098 HUF

| | |
|------|--------------------|
| ☐☐☐ | 352272 |
| Type | ☐☐ - ☐☐ |
| ☐☐ | 270 m ² |
| ☐☐ | ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | Acélváz |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐ |
| ☐☐☐ | 1980 |

A telep jellegét a három - egyenként 1805 m² hasznos alapterületű - raktárcsarnok, és az egy két szintes iroda és üzem épület (975 m²) adja meg.

Ezek mellett összesen 1615 m² alapterületen, az 1970-es években épült műhely és raktár épületek is találhatóak.

Ár: 4,50 € /m²+ Áfa-tól

Teljes terület: 8.123 m²

Szabad Terület: 1.447 m²

Min. Bérelhető Terület: 16 m²

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetőek. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik. A raktárterület betonajlazzal és ipari kapuval rendelkezik. Az energetikailag korszerűsített bérlemények egyedi fogyasztásmérővel és ipari árammal felszereltek.

Hasznos belmagasság: 4,5 m

Minimum bérleti periódus: 1 év

Raktár fenntartási és üzemeltetési díj : 3 EUR/m²+Áfa + elszámolás mérő óra alapján

Iroda fenntartási és üzemeltetési díja: 4,4 EUR/m²+Áfa

Közlekedés:

Busz: 97 E, 202 E, 504, 505, 508, 509, 510, 956

Autópálya: M0, M4



László István

+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

