

Vác

2 051 348 440 HUF

□□□ 351221

Type □□ - □□□□

□□ 165 322 m<sup>2</sup>

□□ 165322 m<sup>2</sup>

□□ Téglá

Megvételre kínálunk Vác Máriaudvar részén 16,53Ha ipari területet. A kivett üzemi terület, és üzemi épület, besorolása Gksz-21 Kereskedelmi-szolgáltató terület, mely elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység céljára szolgál.

Paraméterek:

Legkisebb kialakítható telek: 2000 nm, (minimum 20\*40-es),

Beépíthetőség 40%, terepszint alatt 50%,

Szintterületi mutató: 1,2

Legkisebb kialakítandó zöld minimum 25%,

Épületmagasság 4,5-10,5m.

A részletes előírásokat megtalálja a HÉSZ 43. §-nak (12)-es bekezdésében.

Közművek biztosítottak.

Megtekintésért / részletekért hívjon bizalommal akár hétvégén is!



**Lőrinczy László**

+36-30-180-4608

[l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu)

