

Érd Parkvárosban**99 990 000 HUF****CSOK KEDVEZMÉNYEK DECEMBER VÉGÉIG, RAGADD MEG AZ ALKALMAT!****ÉRD PARKVÁROSBAN, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, MINŐSÉGI ANYAGOKBÓL ÉPÜLT, 631 NM-S TELKEN, 3 LAKÁSOS SORHÁZI, 104 NM-S, 2 SZOBA + NAPPALIS LAKÁS ELADÓ!****!!! CSOK, CSOK HITEL, ÁFA VISSZATÉRÍTÉS, ILLETÉK KEDVEZMÉNY IGÉNYBE VEHETŐ !!!****Az ingatlan alkalmas az állami támogatások igénybevételére!**

- CSOK (2 gyermeknél 2,6M Ft, 3 gyermeknél 10M Ft)
- CSOK HITEL (2 gyermeknél 10M Ft, 3 gyermeknél 15M Ft)
- ÁFA VISSZATÉRÍTÉS ÖSSZEGE: 4.999.500 Ft
- ILLETÉK KEDVEZMÉNY: 3.999.600 Ft.

Kiemelném, hogy a lakásokból SEMMI nincs kispórolva, az anyagok kellő mennyisége és minősége valóban benne van.**MŰSZAKI PARAMÉTEREK:**

- 30-as Bakonytherm téglá,
- 15 cm-s határolófalak 15 cm-s EPS hőszigeteléssel,
- 10 cm-s Ytong válaszfalak,
- földem dupla gerenda,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szellőztetővel ellátva,
- 20 cm-s külső Dryvit hőszigetelés,
- fűtés hőszivattyú padlófűtéssel,
- önálló mérőórák,
- Daikin fan coil,
- riasztó, elektromos redőnytokok, elektromos autó ...

**Dora Kriszta****+36-70-370-7396****k.dora@gdn-ingatlan.hu**

347264

Type 3 - 3333

104 m²23 m²

2 + 2 33

631 m²

33333

33

Tégla

33333

33333

Yes

Yes

2023

Délkelet

Inner height 2.6 m

