

Kaposvár Észak-nyugati városrész**72 500 000 HUF**

Mindig is közkedvelt környék marad, Vörösmarty utca!

Eladásra kínálunk Kaposvár egyik legnépszerűbb lakóövezetében, az Észak-nyugati városrészben, egy igazán kétgenerációs családi házat.

A földszinti lakrész inkább polgári stílusú, de felújított. Itt folyosó, étkezős konyha, két nagyon tágas és egy kisebb szoba, fürdőszoba wc-vel és egy kamra található. Ennek a szintnek a fűtéséről új típusú konvektorok gondoskodnak.

Az udvari fedett terasról indul a tetőtéri lakáshoz vezető külön lépcső. Ezen a szinten egy beépített szekrényes folyosóról jobbra 3 hálósoba, végén pedig egy külön wc kézmosóval és egy szép fürdőszoba nyílik.

A folyosó bal oldaláról lépünk be a világos, délre néző tágas nappaliba, melyhez egy praktikus kicsi, modern gépekkel felszerelt konyhasarok kapcsolódik. Ezen szint fűtését padlófűtés biztosítja.

A nappaliból kilépünk a tágas erkélyre, ahonnan lenézhetünk a nem nagy, de gondozott udvarra, melynek sarkában került elhelyezésre az elektromos kapus garázs.

A ház jelenleg két lakórészként használt, de alkalmas arra is hogy a földszinti rész irodaként, rendelőként funkcionáljon az ...

340253	
Type	-
	200 m ²
	22 m ²
	4 + 3
	400 m ²
	Tégla
	Yes
	Yes
	2000
	Dél
Inner height	3.2 m

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

