

Szombathely Villaövezetben

49 900 000 HUF

Szombathely kertvárosi, csendes utcájában eladó három lakásos társasház földszinti lakása. Az ingatlan, családi ház átépítése során 2024-ben nyerte el mostani állapotát. Minden megújult. A lakótömb külső és belső átépítésen esett át. A felújítás során új tető, ereszcsonna, külső homlokzati szigetelés, vakolás, nyílászárók, burkolatok, teljes műszaki tartalom került kivitelezésre. A lakást a felújítás után nem lakták. A kertkapcsolattal rendelkező ingatlan 45.75 m2 nettó alapterületű. Kettő szoba, konyha-étkező, fürdő-wc, közlekedő, tároló kialakítású. Konyhája teljesen felszerelt. Fűtéséről, hűtéséről klíma gondoskodik. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Elektromos ellátottsága 32 Amper. A hozzá tartozó kertrész kerítéssel elválasztott, térkövezett, rendezett. Terasza lexánnal fedett. Az ingatlanhoz elektromos kapun keresztül, térkövezett úton juthatunk be. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló, de az udvarban garázs és újabb parkoló vásárolható. A parkoló ára 1.8 millió Ft
Ha garázst szeretne vásárolni, 22 m2 nagyságú, 10 millió Ft +ÁFA az ára.



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	399196
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m²
балкон/терраса	9 m²
Комната	2 Комната
Участок	80 m²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Délkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

