

Dunakeszi központi részén**64 500 000 HUF**

Dunakeszi fő út közeli részén, mégis csendes helyen eladó nettó 60 nm-es, tetőtér beépítéses, 2025-ben teljeskörűen felújított sorházi lakás.

A felújítás során:

- a teljes tetőszerkezet le lett cserélve, a tető síkja 20 cm-es kőzetgyapot szigetelést kapott, héjalása cserepeslemez
- a külső téglafal 10 cm-es dryvitot kapott,
- a csatorna-víz-villanyhálózat is cserélve lett, 1x 32 Amper áll rendelkezésre
- a nyílászáró a tetőtérben fa, földszinten műanyag,
- 2 rétegű thermo üvegesek, pár szúnyoghálót is kapott
- a hűtést-fűtést 3 darab inverteres klíma, a fürdőben infra padlófűtés, a tetőtéri hálóban falra szerelt fűtőpanel biztosítja,

A bejárat előtt utólag beépített, világos, üveges rész található, mely előtérként, télikertként funkcionál, 12 nm-es, rendkívül jól kialakított, szekrénnel, előszobafallal. Itt is található inverteres klíma.

Előtte teljesen lekerített, térkövezett, kerti tárolóval rendelkező előkert lett kialakítva.

A földszinten még egy 20 nm-es nappali, egy 5,5 nm-es kádas fürdő, és egy 4,6 nm-es konyha is található. A meleg vizet Bosch bojler biztosítja.

...

**Szabó Krisztina****+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	399008
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	65 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	65 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

